

Tabel eigendom, beheer en onderhoud gebiedsinrichting Herinrichting Markdal-Zuid

Opgesteld door: J. van de Ven

Gecontroleerd door: C. van Doveren

Datum: 2 mei 2023, versie 6

Onderdeel	Eigendom (kadastraal)	Bevoegd gezag/handhaver	Bediening	Vervanging (bouwkundig)	Onderhouds-plichte / beheerder	Omschrijving onderhoud	Eenheid	Ontvangstplicht maaisel/bagger vanuit waterstaatkundig werk
Aanpassingen watersysteem								
Nieuwe vrijstromende Mark	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	n.v.t.	Waterschap Brabantse Delta	Monitoring en eventuele herstelwerkzaamheden t.a.v. bodemhoogte, fixatie talud, exotenbestrijding, verwijderen houtopschot, etc.	Meter	Aangelande(n)
Huidige Boven Mark	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	n.v.t.	Waterschap Brabantse Delta	Monitoring en eventuele herstelwerkzaamheden t.a.v. bodemhoogte	Meter	Aangelande(n)
Obstakelvrije zone Markdal	kadastraal eigenaar	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	n.v.t.	kadastraal eigenaar	Vrijhouden van obstakels en maaien incl. afvoeren maaisel	Meter	n.v.t.
Dammen (DA1 t/m DA3)	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	Controle op hoogte, stabiliteit en werking kanogoot	Stuks	Aangelande(n)
Cat. A waterloop (OVK02121, OVK02076, OVK02079, OVK02143, OVK02145, OVK02117 & OVK02144)	kadastraal eigenaar	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	n.v.t.	Waterschap Brabantse Delta	Maaien nat profiel t.a.v. afvoercapaciteit en doorstroming incl. afvoeren maaisel	Meter	Aangelande(n)
Cat. B waterloop (OWL22920, OWL22840, OWL22916, OWL22915, OWL22914, OWL17672, OWL22918, OWL22911, nieuwe verbinding OWL22918 en OWL22911, OWL22908, OWL22799, OWL22798 & nieuwe watergang tussen projectgrens en Bastiaanse en OWL22899)	kadastraal eigenaar	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	n.v.t.	Aangelande(n)	Maaien nat profiel t.a.v. afvoercapaciteit en doorstroming incl. afvoeren maaisel	Meter	Aangelande(n)
Kokerduiker met V-overlaat in nieuwe vrijstromende Mark (KD1)	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	Controle op werking, regulier onderhoud en eventuele vervanging	Stuks	Aangelande(n)
Stuwen in cat. A waterloop (S1, S2, S6 & S8)	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	Controle op werking	Stuks	Aangelande(n)
Stuwen in cat. B waterloop, waterschap aangrenzend eigenaar (S5)	kadastraal eigenaar	Waterschap Brabantse Delta	kadastraal eigenaar	kadastraal eigenaar	kadastraal eigenaar	Controle op werking	Stuks	n.v.t.
Stuwen in cat. B waterloop, waterschap geen aangrenzend eigenaar (S3, S4 & S7)	kadastraal eigenaar	Waterschap Brabantse Delta	kadastraal eigenaar	kadastraal eigenaar	kadastraal eigenaar	Controle op werking	Stuks	n.v.t.
Duikers in cat. A waterloop (D2, D3, D4, D15 & D17)								
D2 (bestaande duiker KDU15160)	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	conform huidige keur	Waterschap Brabantse Delta	Controle op doorstroming	Stuks	n.v.t.
D3 (bestaande duiker KDU15160)	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	conform huidige keur	Waterschap Brabantse Delta	Controle op doorstroming	Stuks	n.v.t.
D4 (bestaande duiker KDU15195)	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	conform huidige keur	Waterschap Brabantse Delta	Controle op doorstroming	Stuks	n.v.t.
D15 (bestaande duiker KDU15196)	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	conform huidige keur	Waterschap Brabantse Delta	Controle op doorstroming	Stuks	n.v.t.
D17 (bestaande duiker KDU30228)	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	conform huidige keur	Waterschap Brabantse Delta	Controle op doorstroming	Stuks	n.v.t.

Onderdeel	Eigendom (kadastraal)	Bevoegd gezag/handhaver	Bediening	Vervanging (bouwkundig)	Onderhouds-plichte / beheerder	Omschrijving onderhoud	Eenheid	Ontvangstplicht maaisel/bagger vanuit waterstaatkundig werk
Duikers in cat. B waterloop, onder obstakelvrije zone (D2, D5, D6, D7, D8, D11, D12 D14, D16, D22 & D23)								
D5 (bestaande duiker KDU73768)	kadastraal eigenaar	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	conform huidige keur	Waterschap Brabantse Delta	Controle op doorstroming	Stuks	n.v.t.
D6 (nieuwe duiker)	kadastraal eigenaar	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	Controle op doorstroming	Stuks	n.v.t.
D7 (nieuwe duiker)	kadastraal eigenaar	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	Controle op doorstroming	Stuks	n.v.t.
D8 (nieuwe duiker)	kadastraal eigenaar	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	Controle op doorstroming	Stuks	n.v.t.
D11 (nieuwe duiker)	kadastraal eigenaar	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	Controle op doorstroming	Stuks	n.v.t.
D12 (nieuwe duiker)	kadastraal eigenaar	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	Controle op doorstroming	Stuks	n.v.t.
D14 (nieuwe duiker)	kadastraal eigenaar	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	Controle op doorstroming	Stuks	n.v.t.
D16 (nieuwe duiker)	kadastraal eigenaar	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	Controle op doorstroming	Stuks	n.v.t.
D22 (nieuwe duiker)	kadastraal eigenaar	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	Controle op doorstroming	Stuks	n.v.t.
D23 (bestaande duiker KDU73704)	kadastraal eigenaar	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	conform huidige keur	Waterschap Brabantse Delta	Controle op doorstroming	Stuks	n.v.t.
Duikers in cat. B waterloop, onder fietspad (D9 & D10, D13 en D19)								
D9 (nieuwe duiker)	kadastraal eigenaar	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	Gemeente Alphen-Chaam	Gemeente Alphen-Chaam	Controle op doorstroming	Stuks	n.v.t.
D10 (nieuwe duiker)	kadastraal eigenaar	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	Gemeente Alphen-Chaam	Gemeente Alphen-Chaam	Controle op doorstroming	Stuks	n.v.t.
D13 (bestaande duiker KDU3022)	kadastraal eigenaar	conform huidige keur	n.v.t.	conform huidige keur	conform huidige keur	Controle op doorstroming	Stuks	n.v.t.
D19 (nieuwe duiker)	kadastraal eigenaar	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	Gemeente Alphen-Chaam	Gemeente Alphen-Chaam	Controle op doorstroming	Stuks	n.v.t.
Duikers in cat. B waterloop, overig (D18, D20 en D21)								
D18 (nieuwe duiker)	kadastraal eigenaar	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	Aangelande(n)	Aangelande(n)	Controle op doorstroming	Stuks	n.v.t.
D20 (nieuwe duiker)	kadastraal eigenaar	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	Aangelande(n)	Aangelande(n)	Controle op doorstroming	Stuks	n.v.t.
D21 (nieuwe duiker)	kadastraal eigenaar	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	Aangelande(n)	Aangelande(n)	Controle op doorstroming	Stuks	n.v.t.

Onderdeel	Eigendom (kadastraal)	Bevoegd gezag/handhaver	Bediening	Vervanging (bouwkundig)	Onderhouds-plichte / beheerder	Omschrijving onderhoud	Eenheid	Ontvangstplicht maaisel/bagger vanuit waterstaatkundig werk
Natuurinrichting								
Natuurpercelen (N03.01, N04.02, N10.02, N12.02, N12.05, N12.06, N14.01, N15.02 en N17.02)	kadastraal eigenaar	Provincie Noord-Brabant	n.v.t.	n.v.t.	kadastraal eigenaar	Onderhoud diverse natuurbeheertypen cf. SKNL-besluit	Hectare	n.v.t.
Groenblauw landschapselement: struweel (L01.02 houtwal en houtsingel, L01.06 Struweelhaag of L01.10 Struweelrand)	kadastraal eigenaar	Provincie Noord-Brabant	n.v.t.	n.v.t.	kadastraal eigenaar	Onderhoud diverse natuurbeheertypen cf. SKNL-besluit	Hectare	n.v.t.
Groenblauw landschapselement: bomenrij of laan (L01.07 Laan of L01.13 Bomenrij en solitaire boom)	kadastraal eigenaar	Provincie Noord-Brabant	n.v.t.	n.v.t.	kadastraal eigenaar	Onderhoud diverse natuurbeheertypen cf. SKNL-besluit	Hectare	n.v.t.
Groenblauw landschapselement: solitaire bomen (L01.13 Bomenrij en solitaire boom)	kadastraal eigenaar	Provincie Noord-Brabant	n.v.t.	n.v.t.	kadastraal eigenaar	Onderhoud diverse natuurbeheertypen cf. SKNL-besluit	Hectare	n.v.t.
Groenblauw landschapselement: poel (L01.01 Poel en klein historisch water)	kadastraal eigenaar	Provincie Noord-Brabant	n.v.t.	n.v.t.	kadastraal eigenaar	Onderhoud diverse natuurbeheertypen cf. SKNL-besluit	Hectare	n.v.t.
Groenblauw landschapselement: natuurvriendelijke oevers (L01.15 Natuurvriendelijke oever)	kadastraal eigenaar	Provincie Noord-Brabant	n.v.t.	n.v.t.	kadastraal eigenaar	Onderhoud diverse natuurbeheertypen cf. SKNL-besluit	Hectare	n.v.t.
Mitigerende maatregelen								
Aanpassing bestaande drainage	kadastraal eigenaar	Waterschap Brabantse Delta	Eigenaar	Eigenaar	kadastraal eigenaar	Monitoring en controle op werking	Hectare	n.v.t.
Peilgestuurde drainage	kadastraal eigenaar	Waterschap Brabantse Delta	Eigenaar	Eigenaar	kadastraal eigenaar	Monitoring en controle op werking	Hectare	n.v.t.
Ophogen perceel	kadastraal eigenaar	Gemeente Alphen-Chaam	Eigenaar	Eigenaar	kadastraal eigenaar	Monitoring en eventuele herstelwerkzaamheden	Hectare	n.v.t.
Overig								
Peilbuizen	kadastraal eigenaar	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	Monitoring	Stuks	n.v.t.
Fietspad (halfverhard)	kadastraal eigenaar	Gemeente Alphen-Chaam	n.v.t.	Gemeente Alphen-Chaam	Gemeente Alphen-Chaam	Vegen, strooien en eventuele herstelwerkzaamheden	Meter	n.v.t.
Verlegd fietspad (asfalt) bij Vonderpad	kadastraal eigenaar	Gemeente Alphen-Chaam	n.v.t.	Gemeente Alphen-Chaam	Gemeente Alphen-Chaam	Vegen, strooien en eventuele herstelwerkzaamheden	Meter	n.v.t.
Bermen fietspaden (nieuw)	kadastraal eigenaar	Gemeente Alphen-Chaam	n.v.t.	Eigenaar	Gemeente Alphen-Chaam	Maibehoeer en opruimen zwerfafval	Hectare	n.v.t.
Kano in-/uitstapplaats (K1 t/m K4)	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	Monitoring en controle op werking	Stuks	n.v.t.
Kanogoot (KG1 & KG2)	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	Monitoring en controle op werking	Stuks	n.v.t.
Geleiding kanoroute (GK1 t/m GK6)	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	Monitoring en controle op werking	Stuks	n.v.t.
Bootinlaatplaats (B1)	kadastraal eigenaar	Waterschap Brabantse Delta	n.v.t.	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta	Monitoring en controle op werking	Hectare	n.v.t.
Parkeerplaatsen (P1)	kadastraal eigenaar	Gemeente Alphen-Chaam	n.v.t.	Gemeente Alphen-Chaam	Gemeente Alphen-Chaam	Vegen, strooien en eventuele herstelwerkzaamheden	Stuks	n.v.t.
Terreinafscheiding (T1 t/m T3)	kadastraal eigenaar	n.v.t.	n.v.t.	kadastraal eigenaar	kadastraal eigenaar	Eventuele herstelwerkzaamheden	Meter	n.v.t.
Fietsbrug (F1 & F2)	Gemeente Alphen-Chaam	Gemeente Alphen-Chaam	n.v.t.	Gemeente Alphen-Chaam	Gemeente Alphen-Chaam	Controleren op defecten	Stuks	n.v.t.
Fiets-/voetgangersbrug (FV1)	Gemeente Alphen-Chaam	Gemeente Alphen-Chaam	n.v.t.	Gemeente Alphen-Chaam	Gemeente Alphen-Chaam	Controleren op defecten	Stuks	n.v.t.

Voetnoot: Wanneer gemeente bevoegd gezag is dan is dat op basis van bestemmingsplan, provinciaal inpassingsplan of WABO. Wanneer percelen (incl. elementen) doorverkocht worden aan derden dan houdt Provincie koper aan kwalitatieve verplichtingen, opgenomen in koopcontract.